FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 16-037 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: URBANIZACION BOCHICA

Dirección: CARRERA 37 N 1 H 40

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB BOCHICA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00



Subtotal		3,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		3,00
Viene		
Total		3,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 9 de Diciembre, 23 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 6 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

667

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	16-037
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION BOCHICA
Dirección	CARRERA 37 N 1 H 40

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB BOCHICA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00



Subtotal		3,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		3,00
Viene		
Total		3,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 9 de Diciembre, 23 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 6 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHONLIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

697

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.908.876.00 VR. ADICIONES $ 3.434.509.869.00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.007.00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-029 NOMBRE DEL PARQUE: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																											[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																			
1.01.01		01. PRELIMINARES																																			
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																			
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																			
1.01.01.03		03. DESMONTES																																			
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																			
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																			
1.01.02.02		02. RELLENOS																																			
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																			
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																			
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																			
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																			
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																			
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																			
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																			
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																			
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																			
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																			
1.01.05.03		03. VALVULAS																																			
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																			
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																			
1.01.05.06		06 FILTROS																																			
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																			
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																			
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																			
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																			
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																			
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN O DRENAJES SOSTENIBLES																																			
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																			
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																			
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																			
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																			
1.01.07.01		01. DESMONTES																																			
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																			
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																			
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																			
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																			
1.01.07.06		06. APARATOS																																			
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																			
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																			
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																			
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																			
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																			
1.01.07.09		09. POSTES																																			
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																			
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																			
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																			
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																			
1.01.08.02		02. PAÑETES																																			
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																			
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																			
1.01.09.01		01. BASES																																			
1.01.09.02		02. ACABADOS																																			
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																			
1.01.10		10. PINTURA																																			
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																			
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																			
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																			
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																			
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																			
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																			
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																			
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																			
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																			
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																			
1.01.13		13. MOBILIARIO																																			
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																			
1.01.13.02		02. SKATE																																			
1.01.14		14. JARDINERÍA																																			
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																			
1.01.17		17. ASEO																																			
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																			
1.02.01		01. DESMONTE																																			
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO																																			
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																			
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																			
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																			
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																			
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																			
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																			
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																			

69

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 | 1/02/202 | dd | mm | aaaa | Página | | de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2: "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.308.616,00 | VR. ADICIONES: $ 5.304.500.000,00 | VR. INIC. CONTRATO: $ 13.000.349.607,00 | No. total parques por intervenir:

CODIGO: 18-099 | NOMBRE DEL PARQUE: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Und Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																												[k]	[l]	[l]	[k]	[n]	[m]
5		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (COSTO + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido %A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																					
6		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -	
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido %A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																					
NP-90	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 282.569,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.698	4,00	$ 811.397	-	$ -	6,00	$ 1.217.095	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-91	12418	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.754,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.500	4,00	$ 43.183	-	$ -	6,00	$ 64.770	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-97	16225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,93	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.525	4,00	$ 1.227.650	-	$ -	6,00	$ 1.841.476	100,00%	0,01%	-	$ -
8		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.123.340,69		0,02%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 338.259,00		$ 676.516,00		$ -		$ 1.014.773,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.233,00		$ 62.467,00		$ -		$ 93.700,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 369.491,00		$ 738.983,00		$ -		$ 1.108.473,00				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS COSTO + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.410.604,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 4.231.813,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido %A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.410.604,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 4.231.813,00		0,00		$ -	
		TOTALES DEL CONTRATO																																					
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.041.113,00		$ 2.082.227,00		$ -		$ 3.123.340,69		0,02%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 338.259,00		$ 676.516,00		$ -		$ 1.014.773,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.233,00		$ 62.467,00		$ -		$ 93.700,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 369.491,00		$ 738.983,00		$ -		$ 1.108.473,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido %A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido %A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA DEL CONTRATO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.410.604,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 4.231.813,00		0,00%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.410.604,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 4.231.813,00				$ -	
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
11		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				0,00	

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA REPUBLICA

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZIDER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZIDER IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS - V01

070

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12522

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACIÓN CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque	16-099
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO
Dirección	CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA TEJAR - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Enero)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							



Subtotal		4,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		4,00
Viene		
Total		4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 4 de Diciembre y 18 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 2 de Enero y 15 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

671

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	16-099
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO
Dirección	CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA TEJAR - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Enero)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque: 16-099 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

Dirección: CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA TEJAR - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Enero)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No CONTRATO - AÑO de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.616,00 VR. ADICIONES $ 5.704.509.503,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.600.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-099 NOMBRE DEL PARQUE: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																				
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																				
1.01.01		01. PRELIMINARES																																				
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																				
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																				
1.01.01.03		03. DESMONTES																																				
1.01.07		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																				
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																				
1.01.07.02		02. RELLENOS																																				
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																				
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																				
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																				
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																				
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																				
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																				
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																				
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																				
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																				
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																				
1.01.05.03		03. VALVULAS																																				
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																				
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																				
1.01.05.06		06 FILTROS																																				
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																				
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																				
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																				
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO ACUEDUCTO																																				
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																				
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																				
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																				
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																				
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																				
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																				
1.01.07.01		01. DESMONTES																																				
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																				
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																				
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																				
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																				
1.01.07.06		06. APARATOS																																				
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																				
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																				
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																				
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																				
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																				
1.01.07.09		09. POSTES																																				
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																				
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																				
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																				
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																				
1.01.08.02		02. PAÑETES																																				
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																				
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																				
1.01.09.01		01. BASES																																				
1.01.09.02		02. ACABADOS																																				
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																				
1.01.10		10. PINTURA																																				
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																				
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																				
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																				
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																				
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																				
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																				
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																				
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																				
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																				
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																				
1.01.13		13. MOBILIARIO																																				
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																				
1.01.13.02		02. SKATE																																				
1.01.14		14. JARDINERIA																																				
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																				
1.01.17		17. ASEO																																				
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																				
1.02.01		01. DESMONTE																																				
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																				
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																				
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																				
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.05	12454	05. Formación (Fundición+Montaje) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	182.43	$ 29.914	-	$ -	182.43	$ 29.914	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				

924

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10 DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2025

CONTRATO No: 4060 2024 (No. consecutivo / año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 | ENERO | 2026 (día | mes | año) — Página: de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.506.616,00 — VR. ADICIONES: $ 5.704.589.959,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.657,00 — No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 16-099 — NOMBRE DEL PARQUE: M LENTA TEJAR SAN EUSEBIO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [k]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
5		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.914,00		$ -		$ 29.914,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.719,00		$ -		$ 9.719,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 897,00		$ -		$ 897,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.616,00		$ -		$ 10.616,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 40.530,00		$ -		$ 40.530,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 40.530,00		$ -		$ 40.530,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
6		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-62	12402	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841,00	-	$ -	2,00	$ 721.841,00	100,00%	0,00%	-	$ -
8		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00			0,00	$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO +NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 751.755,00		$ -		$ 751.755,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 244.245,00		$ -		$ 244.245,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.553,00		$ -		$ 22.553,00				$ -
		A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 266.798,00		$ -		$ 266.798,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO + COSTOS COMPLEMENTARIOS																														$ 1.018.553,00				$ 1.018.553,00		0,00%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.018.553,00		$ -		$ 1.018.553,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
10		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V°B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

675

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	16-099	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO		
Dirección	CARREA 54 N 18 23 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA TEJAR - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Rugby) - (Mes Diciembre)	1,00	60,00	0,30		18,00	18,00
2		1,00	92,00	0,30		27,60	27,60
3		1,00	60,00	0,30		18,00	18,00
4		1,00	92,00	0,30		27,60	27,60
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Rugby) - (Mes Enero)	1,00	60,00	0,30		18,00	18,00
2		1,00	92,00	0,30		27,60	27,60
3		1,00	60,00	0,30		18,00	18,00
4		1,00	92,00	0,30		27,60	27,60
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						182,40
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						182,40
	Total						182,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 7 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

969

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62 — CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 16-099 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

Dirección: CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA TEJAR - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 (Rugby) - (Mes Dic)	1,00				1,00	1,00
1	Sintetica - F11 (Rugby) - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 7 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IVAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENERE: 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024 (No. Contrato / año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 (día / mes / año) — Página 66

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.678,00 — VR. ADICIONES: $ 5.434.566.669,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00 — No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 16-112 — NOMBRE DEL PARQUE: CIUDAD MONTES - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% que del ítem	% que del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																											[c]	[d]	[e]	[f]	[g]	[h]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERIA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.450,40	$ 237.865	2.375,60	$ 471.598	-	$ -	4.326,00	$ 709.464	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

678

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4069 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mes	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2: "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.956.678,00 VR. ADICIONES $ 5.434.586.809,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.870.369.869,00 No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 16-112 NOMBRE DEL PARQUE: CIUDAD MONTES - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [1]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [2]	% ejec del item [3]	% ejec del CTO [4]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [5]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [6]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 237.666,00		$ 471.599,00		$ -		$ 709.464,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 77.293,00		$ 153.222,00		$ -		$ 230.509,03				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.130,00		$ 14.149,00		$ -		$ 21.254,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 84.419,00		$ 167.370,00		$ -		$ 251.789,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Precisos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 322.085,00		$ 638.969,00		$ -		$ 961.253,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 322.085,00		$ 638.969,00		$ -		$ 961.253,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-53	12722	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 207.543,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.895	6,00	$ 1.217.095	-	$ -	8,00	$ 1.622.784	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-51	12434	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,99	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 32.385	9,00	$ 97.155	-	$ -	12,00	$ 129.539	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-57	19228	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.952,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	6,00	$ 1.841.476	-	$ -	8,00	$ 2.455.301	100,00%	0,01%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.051.908,00		$ 3.155.725,00		$ -		$ 4.207.634,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 341.765,00		$ 1.025.295,00		$ -		$ 1.367.060,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.557,00		$ 94.672,00		$ -		$ 126.229,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 373.322,00		$ 1.119.967,00		$ -		$ 1.493.289,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.425.230,00		$ 4.275.692,00		$ -		$ 5.700.923,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.425.230,00		$ 4.275.692,00		$ -		$ 5.700.923,00		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.289.774,00		$ 3.627.323,00		$ -		$ 4.917.098,00		0,03%		$ -
		ADMINISTRACION	32,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 419.058,00		$ 1.178.517,00		$ -		$ 1.597.565,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 38.693,00		$ 108.820,00		$ -		$ 147.513,00				$ -
		A.I.U.	36,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 457.741,00		$ 1.287.337,00		$ -		$ 1.745.078,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR BRUTO A PAGAR EN ESTA ACTA (Incluido IVA)																								$ 1.747.815,00		$ 4.914.650,00				$ 6.662.475,00				
		AMORTIZACION ANTICIPO (-)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.747.815,00		$ 4.914.650,00		$ -		$ 6.662.475,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
A5		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				0,00		

Vº Bº INTERVENTORIA

AVA. JESUS GREGORIO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTATERESA 23

Vº Bº CONTRATISTA

AVA. WILLY PATRICK BELZEVER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZEVER GRD 1

679

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	16-112
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	SOFTBOL - (Diciembre)	1,00	1.400,00			1400,00	1.400,00
2	SOFTBOL - (Enero)	1,00	1.400,00			1400,00	1.400,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**2.800,00**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial Viene						**2.800,00**
	Total						**2.800,00**

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Softbol
2. Actividad Realizada el dia 11 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	16-112	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES		
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - PLAYA						
1	Voleibol de Playa - (Diciembre)	2,00	63,00	0,40		25,20	50,40
2	Voleibol de Playa - (Enero)	1,00	63,00	0,40		25,20	25,20
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							



Subtotal		75,60
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		75,60
Viene		2.800,00
Total		2.875,60

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Voleibol Playa
2. Actividad Realizada el dia 11 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

621

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque: 16-112 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: CIUDAD MONTES

Dirección: CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	SOFTBOL - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	SOFTBOL - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque	16-112
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	CANCHA FUTBOL - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	CANCHA FUTBOL - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						3,00
	Viene						3,00
	Total						6,00



OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural - Futbol
2. Actividad Realizada el dia 11 de Diciembre y 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IVAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

683

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	16-112
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	SOFTBOL - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	SOFTBOL - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							



Subtotal		3,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		3,00
Total		3,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Softbol
2. Actividad Realizada el dia 11 de Diciembre y 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IVAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61
BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	16-112
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	CANCHA FUTBOL - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	CANCHA FUTBOL - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						3,00
	Total						6,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural - Futbol
2. Actividad Realizada el dia 11 de Diciembre y 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

629

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	16-112
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	Voleibol de Playa - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	Voleibol de Playa - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00



Subtotal		3,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		3,00
Total		6,00
		9,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Voleibol Playa
2. Actividad Realizada el dia 11 de Diciembre y 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	16-112
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	SOFTBOL - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	SOFTBOL - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						**3,00**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial Viene						**3,00**
	Total						**3,00**



OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Softbol
2. Actividad Realizada el dia 11 de Diciembre y 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

627

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	16-112
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	CANCHA FUTBOL - (Mes Diciembre)	2,00				2,00	2,00
1	CANCHA FUTBOL - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						3,00
	Total						6,00



OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural - Futbol
2. Actividad Realizada el dia 11 de Diciembre y 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IVAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.306.616.00 VR. ADICIONES: $ 3.434.500.809.00 VR. INIC CONTRATO: $ 12.900.369.807.00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 15-112 NOMBRE DEL PARQUE: CIUDAD MONTES - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																											[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																			
1.01.01		01. PRELIMINARES																																			
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																			
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																			
1.01.01.03		03. DESMONTES																																			
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																			
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																			
1.01.02.02		02. RELLENOS																																			
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																			
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																			
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																			
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																			
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																			
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																			
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																			
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																			
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																			
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																			
1.01.05.03		03. VALVULAS																																			
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																			
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																			
1.01.05.06		06 FILTROS																																			
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																			
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																			
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																			
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																			
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																			
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																			
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																			
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																			
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																			
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																			
1.01.07.01		01. DESMONTES																																			
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																			
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																			
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																			
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																			
1.01.07.06		06. APARATOS																																			
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																			
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																			
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																			
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																			
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																			
1.01.07.09		09. POSTES																																			
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																			
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																			
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																			
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																			
1.01.08.02		02. PAÑETES																																			
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																			
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																			
1.01.09.01		01. BASES																																			
1.01.09.02		02. ACABADOS																																			
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																			
1.01.10		10. PINTURA																																			
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																			
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																			
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																			
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																			
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																			
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																			
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																			
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																			
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																			
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																			
1.01.13		13. MOBILIARIO																																			
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																			
1.01.13.02		02. SKATE																																			
1.01.14		14. JARDINERÍA																																			
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																			
1.01.17		17. ASEO																																			
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																			
1.02.01		01. DESMONTE																																			
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																			
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																			
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																			
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																			
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																			
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																			
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	84.00	$ 13.776	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																			
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																			

689

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2025

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Pagina		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.930.678,00 | VR. ADICIONES: $ 6.804.560.859,00 | VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.369.837,00 | No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 15-112 | NOMBRE DEL PARQUE: CIUDAD MONTES - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.776,00		$ -		$ 13.776,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.476,00		$ -		$ 4.476,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 413,00		$ -		$ 413,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.889,00		$ -		$ 4.889,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.665,00		$ -		$ 18.665,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (excluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.665,00		$ -		$ 18.665,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (excluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-02	12402	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,05		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 1.443.682		$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%		$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.443.682,00		$ -		$ 1.443.682,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 469.052,00		$ -		$ 469.052,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 43.310,00		$ -		$ 43.310,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 512.362,00		$ -		$ 512.362,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.956.044,00		$ -		$ 1.956.044,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (excluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.956.044,00		$ -		$ 1.956.044,00		0,09		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.457.458,00		$ -		$ 1.457.458,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 473.528,00		$ -		$ 473.528,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 43.724,00		$ -		$ 43.724,00				$ -
		A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 517.252,00		$ -		$ 517.252,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (excluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (excluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR BRUTO ESTE CONTRATO (Incluye Anticipo)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.974.710,00		$ -		$ 1.974.710,00				
		ADMINISTRACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.974.710,00		$ -		$ 1.974.710,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
IV		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELDUR SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELUCON IDRD 1

690

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

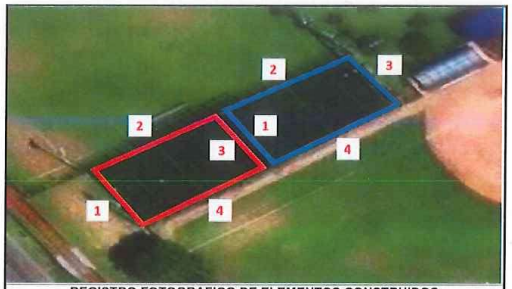
Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	16-112
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Cancha. 1) - (Mes Diciembre)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
3		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Cancha. 2) - (Mes Diciembre)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
3		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Cancha. 1) - (Mes Enero)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
3		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Cancha. 2) - (Mes Enero)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
3		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**84,00**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial Viene						**84,00**
	Total						**84,00**

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 23 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 6 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IVAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

691

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	16-112	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	CIUDAD MONTES		
Dirección	CARRERA 39 N 10 75 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD MONTES - CANCHAS						
1	Sintetica - F5 (Cancha 1) - (Mes Dic)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F5 (Cancha 2) - (Mes Dic)	1,00				1,00	1,00
1	Sintetica - F5 (Cancha 1) - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F5 (Cancha 2) - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						4,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						4,00
	Viene						
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 23 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 6 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

692

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GÉNERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No. contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa

Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.908.676,00 VR. ADICIONES $ 5.464.590.969,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.107,00 No. inicial parques por intervenir: (Indicar si fueron mas intervenidos durante el contrato)

CODIGO 18-128 NOMBRE DEL PARQUE: GORGONZOLA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec de CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[1]																											[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VÁLVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERIA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.01.05	12454	05. Formación Fuga sin Adherente) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	48.12	$ 7.400	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

639

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 21 ENERO 2026 — Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.956.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.506.609,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.907,00 — No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 16-126 — NOMBRE DEL PARQUE: GORGONZOLA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec act item [j]	% ejec del ctto [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [i]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.400,00		$ -		$ 7.400,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.404,00		$ -		$ 2.404,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 222,00		$ -		$ 222,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.626,00		$ -		$ 2.626,00				$ -
		SUBTOTAL (COSTA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.026,00		$ -		$ 10.026,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.026,00		$ -		$ 10.026,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-02	12492	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 300.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 300.921	-	$ -	1,00	$ 300.921	100,00%	0,00%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 360.921,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 117.263,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 10.828,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 128.091,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 459.012,00		$ -		$ 459.012,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 459.012,00		$ -		$ 459.012,00		*		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 368.321,00		$ -		$ 368.321,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 119.667,00		$ -		$ 119.667,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.050,00		$ -		$ 11.050,00				$ -
		A.I.U	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 130.717,00		$ -		$ 130.717,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO + COSTOS COMPLEMENTARIOS + DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 499.038,00		$ -		$ 499.038,00		0,00%		
		AMORTIZACION ANTICIPO(%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 499.038,00		$ -		$ 499.038,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XI		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V°B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABRERA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 24

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELTRAN SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELLECON IDRD 1

69

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: M2

Código del parque: 16-126 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: GORGONZOLA

Dirección: CALLE 4 F N 40 50

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GORGONZOLA - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F8 - (Mes Enero)	1,00	30,60	0,30		9,18	9,18
2		1,00	44,60	0,30		13,38	13,38
3		1,00	30,60	0,30		9,18	9,18
4		1,00	44,60	0,30		13,38	13,38
	Subtotal						45,12
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						45,12
	Viene						
	Total						45,12

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 15 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

695

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	16-126	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	GORGONZOLA		
Dirección	CALLE 4 F N 40 50		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GORGONZOLA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 15 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10 DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024 (No. Contrato / Año de Suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
27	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.926.678,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.509.859,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 16-153 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del ETO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																				
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																				
1.01.01		01. PRELIMINARES																																				
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																				
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																				
1.01.01.03		03. DESMONTES																																				
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																				
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																				
1.01.02.02		02. RELLENOS																																				
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																				
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																				
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																				
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																				
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																				
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																				
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																				
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																				
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																				
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																				
1.01.05.03		03. VALVULAS																																				
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																				
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																				
1.01.05.06		06 FILTROS																																				
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																				
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																				
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																				
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																				
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																				
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN Y DE DRENAJES SOSTENIBLES																																				
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																				
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																				
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																				
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																				
1.01.07.01		01. DESMONTES																																				
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																				
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																				
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																				
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																				
1.01.07.06		06. APARATOS																																				
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																				
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																				
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																				
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																				
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																				
1.01.07.09		09. POSTES																																				
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																				
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																				
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																				
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																				
1.01.08.02		02. PAÑETES																																				
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																				
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																				
1.01.09.01		01. BASES																																				
1.01.09.02		02. ACABADOS																																				
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																				
1.01.10		10. PINTURA																																				
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																				
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																				
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																				
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																				
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																				
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																				
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																				
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																				
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																				
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																				
1.01.13		13. MOBILIARIO																																				
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																				
1.01.13.02		02. SKATE																																				
1.01.14		14. JARDINERIA																																				
1.01.14.07	33945	07. Poda zonas verdes Cancha (Carpa y Rattan)*	M2	$ 745.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	102.00	$ 75.990	-	$ -	102.00	$ 75.990	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																				
1.01.17		17. ASEO																																				
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																				
1.02.01		01. DESMONTE																																				
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																				
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																				
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																				
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.01.05	32454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 104.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	34.69	$ 5.674	-	$ -	34.69	$ 5.674	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				

629

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

FECHA: 31 ENERO 2026 (dd mm aaaa) — Página de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2 - "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.908.678,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.599.569,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 — Rte. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 16-153 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Und Directa (1)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directa	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directa	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directa	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directa	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directa	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directa	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directa	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directa	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directa	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directa	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directa	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directa	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directa	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directa	ACUMULADO CANT (3)	ACUMULADO Vr Parcial Directa (2)	% ejec del cto (4)	% ejec del CTO (5)	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT (6)	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directa (7)
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 81.664,00		$ -		$ 81.664,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 26.533,00		$ -		$ 26.533,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.450,00		$ -		$ 2.450,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.583,00		$ -		$ 29.583,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 110.647,00		$ -		$ 110.647,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	13,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 110.647,00		$ -		$ 110.647,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 0				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-01	12454	BORDEO CON CUADRIA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 10.795	-	$ -	1,00	$ 10.795	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	1,00	$ 360.921	100,00%	0,00%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 371.716,00		$ -		$ 371.716,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 120.771,00		$ -		$ 120.771,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.151,00		$ -		$ 11.151,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 131.922,00		$ -		$ 131.922,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 503.638,00		$ -		$ 503.638,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 503.638,00		$ -		$ 503.638,00				$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 453.380,00		$ -		$ 453.380,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 147.303,00		$ -		$ 147.303,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.031,00		$ -		$ 13.031,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 160.904,00		$ -		$ 160.904,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VR. TOTAL FINAL DEL CONTRATO (Incluido el ajuste)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 614.284,00		$ -		$ 614.284,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR		$ 614.284,00				
R1		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL CARLOS DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO RELOCION GRD 1

698

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	16-153	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)		
Dirección	AVENIDA CALLE 3 N 65A 54		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1		1,00	25,05	0,30		7,52	7,52
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	32,60	0,30		9,78	9,78
3	F5 (Mes Enero)	1,00	25,05	0,30		7,52	7,52
4		1,00	32,60	0,30		9,78	9,78
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						34,60
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						34,60
	Viene						
	Total						34,60

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

006

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	16-153
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)
Dirección	AVENIDA CALLE 3 N 65A 54

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON JAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61+ CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	16-153
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)
Dirección	AVENIDA CALLE 3 N 65A 54

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON JIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

702

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4050 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 (dd mm aaaa) Página 09

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD ES 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2: "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.908.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.508.809,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.369.307,00

No. Inicial para ver los Ítems anteriores.

CODIGO 16-153 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del GTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																												[k]	[l]	[i]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																			
1.01.01		01. PRELIMINARES																																			
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																			
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																			
1.01.01.03		03. DESMONTES																																			
1.01.01.03.33	90808	33. Desmonte Cerram Malla eslabon. h=2 a 5	M/L	$ 50.709,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,73	$ 187.625	-	$ -	-	$ -	0,93	$ 47.159	-	$ -	4,65	$ 234.783	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																			
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																			
1.01.02.02		02. RELLENOS																																			
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																			
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																			
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																			
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																			
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																			
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																			
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																			
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																			
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																			
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAUUCAS - AGUA CALIENTE																																			
1.01.05.03		03. VALVULAS																																			
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																			
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																			
1.01.05.06		06 FILTROS																																			
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																			
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																			
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAUUCA Y DE SOPORTE SUDS																																			
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																			
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																			
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																			
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																			
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																			
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																			
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																			
1.01.07.01		01. DESMONTES																																			
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																			
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																			
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																			
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																			
1.01.07.06		06. APARATOS																																			
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																			
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																			
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																			
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																			
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																			
1.01.07.09		09. POSTES																																			
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																			
1.01.07.11		11. SAUDAS ELECTRICAS																																			
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																			
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																			
1.01.08.02		02. PAÑETES																																			

403

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 | Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.806.678,00 | VR. ADICIONES: $ 5.404.518.508,00 | VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.307,00 | No. Inicial parques por intervención

CODIGO: 16-153 | NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [j]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% Ejec del Item [i] / [c]	% Ejec de ETO [i] / [e]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																				
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																				
1.01.09.01		01. BASES																																				
1.01.09.02		02. ACABADOS																																				
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																				
1.01.10		10. PINTURA																																				
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																				
1.01.10.01.10	13335	10. ESMALTE LÁMINA SECA	ML	$ 13.575,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	56,00	$ 804.750	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	56,00	$ 804.750	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	11195	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo**	M2	$ 31.096,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	266,81	$ 8.299.833	-	$ -	-	$ -	-	$ -	41,35	$ 1.285.829	308,16	$ 9.585.663	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.21	20831	21. PINTURA ANTICORROSIVO+ESMALTE TUBERIA 6", INCLUYE PISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP	ML	$ 21.577,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,40	$ 138.093	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,40	$ 138.093	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																				
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																				
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																				
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																				
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																				
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																				
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																				
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																				
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																				
1.01.13		13. MOBILIARIO																																				
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																				
1.01.13.02		02. SKATE																																				
1.01.14		14. JARDINERÍA																																				
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																				
1.01.17		17. ASEO																																				
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																				
1.02.01		01. DESMONTE																																				
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																				
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																				
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																				
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				
B		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.430.259,00		$ 1.332.979,00		$ -		$ 10.763.279,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.053.904,00		$ 433.088,00		$ -		$ 3.486.989,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 292.909,00		$ 39.989,00		$ -		$ 322.898,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.346.813,00		$ 473.074,00		$ -		$ 3.819.887,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Item Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.777.112,00		$ 1.806.053,00		$ -		$ 14.583.165,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.777.112,00		$ 1.806.053,00		$ -		$ 14.583.165,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
B		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																				
NP-37		ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO CAL 10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Panel Estructural ni Tapon)	ML	$ 426.905,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,70	$ 1.858.543	-	$ -	-	$ -	0,93	$ 402.122	-	$ -	4,63	$ 2.260.670	100,00%	0,01%	-	$ -
B		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.858.543,00		$ 402.122,00		$ -		$ 2.260.670,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 597.365,00		$ 150.143,00		$ -		$ 747.508,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 55.156,00		$ 13.864,00		$ -		$ 69.020,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 652.501,00		$ 164.007,00		$ -		$ 816.508,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS COSTO + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.491.050,00		$ 626.129,00		$ -		$ 3.117.178,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.491.050,00		$ 626.129,00		$ -		$ 3.117.178,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL. N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4050 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 | dd mm aaaa | Página 26

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD 8G 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACIÓN Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2 "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.938.678,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.588.969,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.407,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-153 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec de Inc.	% ejec de Cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				[3]	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	[6]	[8]	[7]	[9]	[8]	[=]
		TOTALES DEL CONTRATO																																				
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.268.849,00	$ -	$ 3.661.249,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.795.191,00	$ -	$ -	$ 13.063.848,00	$ 4.242.477,00		8,97%		$ -	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.661.249,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 583.225,00	$ -	$ -	$ -	$ 4.242.477,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 338.065,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 53.653,00	$ -	$ -	$ -	$ 391.918,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		AIU	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.999.314,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 637.041,00	$ -	$ -	$ -	$ 4.636.355,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		DISEÑO			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (INCLUIDO IVA)																				15.268.162,00						2.432.182,00				17.700.344,00		8,97%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -					
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -					
		VALOR NETO A PAGAR EN ESTA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.268.162,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.432.182,00	$ -	$ -	$ -	$ 17.700.344,00					
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
53		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00					

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATACA BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELECON IDRD I

905

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10808

Ítem: 1.01.01.03.33 — 33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5

Código del parque	16-153
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)
Dirección	AVENIDA CALLE 3 N 65A 54

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,02			2,02	2,02
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,61			2,61	2,61
3	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.10					-3,70	-3,70
	Subtotal						0,93
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						0,93
	Total						0,93

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

906

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 11186

1.01.10.01.18

18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**

Código del parque	16-153	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)		
Dirección	AVENIDA CALLE 3 N 65A 54		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	1,00	25,45	2,50		63,63	63,63
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	35,10	2,50		87,75	87,75
3	Zona cancha sintética F8. Punto 2	-1,00	2,02	2,50		5,05	-5,05
4	Zona cancha sintética F8. Punto 2	-1,00	2,61	2,50		6,53	-6,53
5	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00	25,05	2,50		62,63	62,63
6	Zona cancha sintética F8. Punto 3	10,00	2,34	1,00		2,34	23,40
7	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00	30,30	1,90		57,57	57,57
8	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00	5,20	2,53		13,16	13,16
9	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	7,10	2,50		17,75	17,75
10	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	2,05	2,70		5,54	5,54
11	Cancha Sintetica - Modulos Nuevos	-1,00	2,02	2,50		5,05	-5,05
		-1,00	2,61	2,50		6,53	-6,53
-							
-							
-							
12	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.10					-266,91	-266,91
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						41,35
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						41,35
	Total						41,35

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria